

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALINEȘTI OAS

HOTARAREA Nr. 29 /19.10.2022

privind aprobarea proiectului "**REABILITARE ENERGETICĂ LA SEDIU ADMINISTRATIV PRIMARIE CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CALINEȘTI OAS, JUDEȚUL SATU MARE**" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență 2021-2026 și a cheltuielilor aferente proiectului

Consiliul Local al Comunei CĂLINEȘTI OAȘ, întrunit în ședința a 15-a ordinară din data de 19.10.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei CĂLINEȘTI OAȘ, înregistrat cu nr. 1459/10.10.2022 prin care se susține necesitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității prin implementarea proiectului

" REABILITARE ENERGETICĂ LA SEDIU ADMINISTRATIV PRIMARIE CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CALINEȘTI OAS, JUDEȚUL SATU MARE" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, *Componenta 10 – Fondul local, investiția I.3. – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale;*

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.1460/10.10.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

- prevederile art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) și alin.(4) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile art. 1 alin. (2) lit. a), precum și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile din Pilonul IV – Coeziune economică, socială și teritorială, Componenta C10 – Fondul local al Planului Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană în data de 27 septembrie 2021 și de către Consiliul UE în 28 octombrie 2021;

- prevederile art. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe

rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- prevederile art. 2 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 209/2022;

- prevederile pct. 4.2.9. din Ghidul specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;

- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 649/2022 pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat "Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - PNRR/2022/C10 - Fondul Local - promovarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice", cu modificările și completările ulterioare;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate NR.1-Activitati economico-financiare, Agricultură și Invățământ, Sănătate și Familie din cadrul Consiliului local Calinesti Oaş

- avizul favorabil al comisiei de specialitate Nr.2- **JURIDIC ȘI DE DISCIPLINĂ, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM** din cadrul Consiliului local și administrație publică locală a Consiliului local

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b, art. 139 alin. (3), lit. d), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 197 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Proiectul " **REABILITARE ENERGETICĂ LA SEDIU ADMINISTRATIV PRIMARIE CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CALINEȘTI OAS, JUDEȚUL SATU MARE**" cu o valoare totală estimată de **1.975.394** lei fără TVA , respectiv **401.282 euro fără TVA**, la cursul de schimb Inforeuro aferent lunii mai 2021 de **1 euro=4,9227 lei**, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă participarea în cadrul proiectului "**REABILITARE ENERGETICĂ LA SEDIU ADMINISTRATIV PRIMARIE CĂLINEȘTI OAȘ,**

COMUNA CALINEȘTI OAS, JUDEȚUL SATU MARE în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, *Componenta 10 – Fondul local*, investiția *I.3. – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.*

Art.2. Se aprobă Nota de fundamentare a investiției, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă cheltuielile legate de proiect, inclusiv a cheltuielilor neeligibile pe care comuna CĂLINEȘTI OAȘ trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului.

(2) Se aprobă ca valoarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului să fie efectuate numai din surse proprii sau atrase ale bugetului local.

Art.4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, prevăzută în anexa nr. 3 care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei CĂLINEȘTI OAȘ.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei CĂLINEȘTI OAȘ, dl. Birtoc Vasile Dinu.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei CĂLINEȘTI OAȘ, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Instituția Prefectului - județul Satu Mare;
- primarului comunei CĂLINEȘTI OAȘ;
- la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

CORINA NELA
[Signature]

Contrasemnează,
Secretar general
LUCUȚ RAMONA-MĂRIOARA

[Signature]

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit. a din O.G. 57/2019 privind Codul administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: _____
Nr. total al consilierilor prezenți _____
Nr. total al consilierilor absenți _____
Voturi pentru : _____
Voturi împotriva: _____
Abțineri: _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALINEȘTI OAS

Anexa nr. 1
HCL nr. 29 din 19.10.2022

DENUMIRE PROIECT	VALOARE FARA TVA -LEI-	VALOARE FĂRĂ TVA -EURO-	Cursul de schimb Inforeuro afereut lunii mai 2021
" REABILITARE ENERGETICĂ LA SEDIU ADMINISTRATIV PRIMARIE CĂLINEȘTI OAS, COMUNA CALINEȘTI OAS JUDEȚUL SATU MARE"	1.975.394	401.282	1 euro=4,9227 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

*CORINA NECU
[Signature]*

Contrasemnează,
Secretar general
LUCUȚ RAMONA-MĂRIOARA

[Signature]

NOTA DE FUNDAMENTARE

<p>Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția I.3. - <i>Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale</i></p>	<p>Titlu apel proiect – PNRR/2022/C10- apel comun destinat unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor UAT de pe tot teritoriul României, care cuprinde toate investițiile aferente COMPONENTEA 10 - Fondul local</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Comuna Călinești Oaş este situată în partea de vest a Depresiunii Țării Oaşului, și în partea de nord-est a județului Satu Mare, la o distanță de 40 de km de municipiul Satu Mare, reședința județului, la 15 km de orașul Negrești Oaş și la 60 km față de municipiul Baia Mare.</p> <p>Comuna se întinde pe o suprafață de 4188 ha, din care 828 ha intravilan și 3360 ha extravilan, are o populație de 5133 locuitori, iar din punct de vedere administrativ, cuprinde satele: Călinești Oaş - centru administrativ, Lechința, Coca, Pășunea Mare , se învecinează: la nord cu localitatea Gherța Mică, la sud cu Prilog Vii și Livada, la est cu satul Boinești, la vest cu localitatea Turulung., reprezentând ,practic, granița dintre Țara Oaşului și Ugocea.</p> <p>Suprafață: 4188 ha Intravilan: 828 ha Extravilan: 3360 ha Populație: 5125 Gospodării: 1739 Nr. locuințe: 1820 Nr. grădinițe: 4 Nr. școli: 4 Numele localităților aflate în administrație: Călinești-Oaş, Coca, Lechința, Pășunea Mare</p>
<p>2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p> <p>Clădirea reabilitată/modernizată/ nu va fi exploatată comercial, nu va fi utilizată pentru desfășurarea unor activități economice și va fi pusă la dispoziția tuturor utilizatorilor în mod nediscriminatoriu.</p>
<p>3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local</p>	<p>La renovarea energetică moderată a Sediului primariei se vor avea în vedere proiectele deja implementate la nivel local.</p>
<p>4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local</p>	<p>La renovarea energetică moderată a Sediului Primariei se vor avea</p>

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Se propune reabilitarea și modernizarea clădirii existente a Sediului Primăriei, astfel încât să corespundă atât nevoilor utilizatorilor cât și normelor și normativele în vigoare.

La cererea beneficiarului se dorește modernizarea și reabilitarea construcției existente, rezultând astfel următoarele lucrări:

La cererea beneficiarului se dorește modernizarea și reabilitarea construcției existente, rezultând astfel următoarele lucrări:

- Repararea elementelor de beton armat degradată;
- Refacerea sarpantei din lemn și montarea unei învelitori din țigla ceramică;
- Hidroizolarea învelitorii de țigla;
- Refacerea sistemului de preluare ape pluviale de pe învelitoare;
- Termoizolarea peretilor exteriori și aplicarea de tencuieli decorative peste sistemul termoizolant;
- Relizarea de reparații la scarile și treptele de acces în clădire și montarea de pardoseli antiderapante la scarile și terasele exterioare;
- Refacerea trotuarelor de gardă;
- Înlocuirea tamplariilor exterioare;
- Înlocuirea tamplariilor interioare degradate;
- Refacerea finisajelor interioare degradate și a celor afectate de lucrările de instalații (pardoseli de gresie, gresie antiderapantă, și parchet, tencuieli și zugrăveli lavabile la pereti și tavane);
- Înlocuirea în totalitate a instalațiilor electrice și înlocuirea becurilor cu corpuri de iluminat eficiente energetic cu led;
- Echiparea clădirii cu instalație de detectare, semnalizare, și alarmare la incendiu;
- Înlocuirea în totalitate a instalațiilor termice;
- Înlocuirea centralei termice cu o centrală pe biomasa și montarea cu elemente de reglaj automat al temperaturii în fiecare încăpere;
- Montarea de elemente de reglaj automat al temperaturii în fiecare încăpere;
- Înlocuirea robinetilor pentru apă caldă menajeră;

- Amenajarea a doua locuri de parcare prevazute cu statie de incarcare auto;
- Amplasarea de panouri fotovoltaice pe invelitoarea cladirii;
- Izolarea elevatiei subsolului cladirii cu polistiren expandat grosime 5 cm;
- Izolarea peretilor exteriori cu sistem termo cu polistiren expandat de 10 cm grosime, densitate 18kg/mc si vata bazaltica la centuri si spaleti;
- Izolarea peretilor spre pod cu sistem termo cu polistiren expandat de 10 cm grosime, densitate 18 kg/mc si vata bazaltica la centuri si spaleti;
- Izolarea intrados a placii peste subsol cu polistiren extrudat grosime 10 cm;
- Izolarea planseului peste etaj cu polistiren expandat de 20 cm grosime , densitatea 80kg/mc
- Izolarea planseului peste sala de conferinte cu vata minerala de 20 cm grosime , densitate 80kg/mc;
- Inlocuirea tamplariilor exterioare cu tamplarie cu geam tip termopan, cu 3 foi de sticla;
- Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic, inclusiv izolarea termica a acesteia si inlocuirea corpurilor de incalzire cu corpuri noi de otel;
- Instalare kit panouri fotovoltaice 5 kwp;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL**

CORCOS MELA
[Signature]

**Contrasemnează,
Secretar general**

LUCUȚ RAMONA-MĂRIOARA

[Signature]